



## 1 NASLOVNA STRAN Z OSNOVNIMI PODATKI O NAČRTU

### 3/7 Načrt rušitev obstoječih objektov

Investitor: **Republika Slovenija  
Ministrstvo za okolje in prostor  
Dunajska 47  
1000 Ljubljana**

Objekt: **Zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela  
Ljubljane in naselij v občini Dobrova - Polhov Gradec –  
etapa 1A**

Vrsta projektne dokumentacije: **PGD - PO REVIZIJI**

Za gradnjo: **Nova gradnja in odstranitev objekta**

Projektant: **LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, d.d.  
Verovškova 64, Ljubljana**

Odgovorna oseba projektanta:  
Žig: **Tadej Pfajfar, univ.dipl.inž.geod.  
Podpis:**

Odgovorni projektant:  
Identifikacijska številka:  
Osebni žig: **Marko Fatur, univ. dipl. inž. grad.  
G-2093  
Podpis:**

Odgovorni vodja projekta:  
Identifikacijska številka: **mag. Rok Fazarinc, univ. dipl. inž. grad  
G-0644**

Osebni žig:

Podpis:

Številka načrta: **7753-3/7**

Številka projekta: **H34-FR/15**  
Kraj in datum: **Ljubljana, marec 2018**



## **2 KAZALO VSEBINE NAČRTA 7753-3/7**

1. Naslovna stran načrta
2. Kazalo vsebine načrta
3. Izjava odgovornega projektanta načrta v PGD
4. Tekstualni del - tehnično poročilo in ocena stroškov
5. Grafične priloge

list 1	Pregledna situacija	1:10000
list 2	Situacija	1:1000
list 3	Situacija	1:1000
list 4	Situacija	1:1000
list 5	Situacija	1:1000
list 6	Situacija	1:1000
list 7	Situacija	1:1000
list 8	Situacija	1:1000



### 3 IZJAVA ODGOVORNEGA PROJEKTANTA NAČRTA V PGD

Odgovorni projektant Načrta rušitev obstoječih objektov št. 7753-3/7:

**Marko Fatur, univ. dipl. inž. grad.**

#### IZJAVLJAM

1. da je Načrt rušitev obstoječih objektov št. 7753-3/7 v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja skladen s prostorskim aktom,
2. da je načrt skladen z gradbenimi predpisi,
3. da je načrt skladen s projektnimi pogoji oziroma soglasji nosilcev urejanja prostora in upravljavcev GJI,
4. da so bile pri izdelavi načrta upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je načrt izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva,
5. da so v načrtu upoštevane zahteve elaboratov.

Odgovorni projektant:  
Identifikacijska številka:  
Osebni žig:

**Marko Fatur, univ. dipl. inž. grad.**  
**G-2093**



Podpis:

Številka načrta:

**7753-3/7**

Številka projekta:

**H34-FR/15**

Kraj in datum:

**Ljubljana, marec 2018**



## 4 TEKSTUALNI DEL - TEHNIČNO POROČILO

### 1 UVOD

Jugozahodni del Ljubljane vključno z naselji ob Gradaščici in Horjulki je zaradi goste poseljenosti in škodnega potenciala eno najbolj ogroženih poplavnih območij v Sloveniji. Vzrok za takšno poplavno ogroženost na jugozahodnem območju Ljubljane je premajhna prevodnost struge Malega grabna od izliva v Ljubljanico do Bokalskega jezua zaradi slabega vzdrževanja obstoječega odvodnega sistema, prekinitev koridorjev poplavnih vod proti barju in Ljubljanici ter zmanjšanja poplavnih površin kot posledice širjenja urbanih območij.

Leta 2013 je bil za ureditve za zagotavljanje poplavne varnosti na obravnavanem območju sprejet Državni prostorski načrt za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v občini Dobrova - Polhov Gradec (Ur. list RS, št.72/13) (v nadaljevanju: DPN). S tem DPN so za zagotavljanje varnosti na jugozahodnem delu Ljubljane in naseljih v občini Dobrova – Polhov Gradec načrtovane naslednje ureditve:

- regulacija Malega grabna z vsemi objekti in pripadajočimi ureditvami;
- razbremenilnik 6a s pripadajočimi ureditvami;
- suhi zadrževalnik Razori in območje znotraj zadrževalnika ter ureditve Gradaščice, Horjulke in Ostrožnika s pripadajočimi ureditvami;
- ureditve Gradaščice in Horjulke na območju Kozarij;
- ureditve na območju Kozarij;
- ureditev Božne in Male vode skozi Polhov Gradec z objekti in pripadajočimi ureditvami;
- ureditve na hudourniških pritokih v zaledju Gradaščice in na Gradaščici od Dobrove do Polhovega Gradca
- spremljajoče ureditve: odstranitev objektov, krajinsko-arhitekturne ureditve, vključno z rekultivacijo zemljišč;
- predstavitev in ureditev objektov gospodarske javne infrastrukture;
- okoljevarstveni ukrepi.

Prva etapa ureditev iz DPN obsega izvedbo 1A etape (funkcionalne celote) DPN in obsega ureditve na območju Mestne Občine Ljubljana (v nadaljevanju MOL) in sicer ureditev Malega Grabna, ureditev na območju Kozarij, ureditve na območju Gradaščice in Horjulke na območju MOL ter razbremenilnik 6a s pripadajočimi ureditvami. Navedene ureditve v 1A etapi se v celoti nahajajo na območju Mestne Občine Ljubljana.

Zaradi ureditev Malega grabna za povečanje pretočnosti skozi južni del Ljubljane do izliva v Ljubljanico, ki so izvedene predvsem kot širitev in poglobitev struge in brežin Malega grabna med jezo na Bokalcah in Ljubljanico ter gradnja razbremenilnika 6a med Dolгим mostom in Curnovcem, je treba porušiti 29 obstoječih objektov, od katerih je 5 stanovanjskih objektov, en poslovni (prizidek gostišča), ostali pa so pomožni enostavni objekti (npr. garaže, lope, vrtničarske ute...).

V pričujočem načrtu je obravnavana rušitev 31 objektov, pri čemer je bilo 15 objektov obravnavanih tudi v DPN (objekt O9 iz DPN sestavlja 5 objektov), 16 objektov (O2A, O2B, O3A, O4A, O14A, O14B, O14C, O14D, O14E, O14F, O14G, O15A, O16A, O17A, O17B in O17C) pa DPN ni obravnaval.

Naročnik/Investitor posega ni zagotovil dostopa do objektov za natančne meritve, zato so bili objekti obravnavani prek terenskih ogledov in brez meritev (razen meritev iz geodetskega načrta). Zato so mere in količine v tem načrtu odgovorno projektantsko ocenjene na podlagi vizualnih ocen in lahko odstopajo od dejanskega stanja.



## 2 RUŠITEV OBSTOJEČIH OBJEKTOV

Zaradi izvedbe protipoplavnih ukrepov je treba odstraniti naslednje objekte:

(Opomba: spisek je urejen v smeri od zahoda proti vzhodu, torej od Kozarij proti Ljubljani, temu sledi tudi prikaz v grafičnem delu tega načrta)

1. pomožni objekt O6; vrtna lopa na parceli št. 1884/5, k.o. Dobrova
2. pomožni objekt O5; kmetijska lopa na parceli št. 1981/12, k.o. Dobrova
3. pomožni objekt O4A; vrtna lopa na parceli št. 2004/13, 2112/2, k.o. Vič
4. pomožni objekt O3A; jeklena nadstrešnica na parceli št. 2129/3, 2129/4, k.o. Vič  
(nadstrešnico bo lastnik objekta po dogovoru odstranil sam)
5. pomožni objekt O3; garaža s prizidanimi lopami na parcelah št. 2165/1, 2165/10, 2165/11, obe k.o. Vič
6. pomožni objekt O13; garaža na parceli št. 2174/5, k.o. Vič
7. pomožni objekt O12; garaža s prizidanimi lopami na parceli št. 2174/5, k.o. Vič
8. pomožni objekt O11; vrstne lope na parceli št. 2174/5, k.o. Vič
9. pomožni objekt O10; garaža s prizidanimi lopami na parceli št. 2181/17, k.o. Vič
- 10.\* stanovanjski objekt O9 (O9.1), vrstna hiša na parceli št. 2181/12, k.o. Vič
- 11.\* stanovanjski objekt O9 (O9.2), vrstna hiša na parceli št. 2181/45, k.o. Vič
- 12.\* stanovanjski objekt O9 (O9.3), vrstna hiša na parceli št. 2181/48, k.o. Vič
- 13.\* stanovanjski objekt O9 (O9.4), vrstna hiša na parceli št. 2181/51, k.o. Vič
- 14.\* stanovanjski objekt O9 (O9.5), vrstna hiša na parceli št. 2181/11, k.o. Vič
15. pomožni objekt O8; garaža s prizidanimi lopami na parcelah št. 506/15, k.o. Trnovsko predmestje, 2181/11, 2181/14, k.o. Vič
16. pomožni objekt O7; garaža na parcelah št. 506/15, 664/3, 1751, k.o. Trnovsko predmestje
17. pomožni objekt O14G; vrtičkarska uta na parceli št. 2176/22, k.o. Vič
18. pomožni objekt O14F; vrtičkarska uta na parceli št. 508/13, k.o. Trnovsko predmestje
19. pomožni objekt O14E; vrtičkarska uta na parceli št. 1707/22, k.o. Trnovsko predmestje
20. pomožni objekt O14D; nadstrešek na parceli št. 1707/22, k.o. Trnovsko predmestje
21. pomožni objekt O14C; nadstrešek na parceli št. 1871/5, k.o. Vič
22. pomožni objekt O14B; vrtičkarska uta na parceli št. 1871/5, k.o. Vič
23. pomožni objekt O14A; vrtičkarska uta na parceli št. 2421, k.o. Vič
24. pomožni objekt O14; vrtičkarska uta na parceli št. 525/5, k.o. Trnovsko predmestje
25. pomožni objekt O15A; vrtičkarska uta na parceli št. 524/3, 525/5, k.o. Trnovsko predmestje
26. pomožni objekt O16A; čebelnjak na parcelah št. 1707/113, 1707/185, k.o. Trnovsko predmestje (čebelnjak se v celoti prestavi na zemljišču lastnika)
27. pomožni objekt O17A; del mizarske delavnice na parceli 361/66, k.o. Trnovsko predmestje
28. pomožni objekt O17B; lopa na parcelah 361/220, 361/221, k.o. Trnovsko predmestje
29. pomožni objekt O17C; lopa na parceli 831/4, 1707/185, k.o. Trnovsko predmestje
30. pomožni objekt O2B; lopa na parcelah št. 894/197, 1707/14, 1707/240, k.o. Trnovsko predmestje
31. pomožni objekt O2A; nadstrešek na parcelah št. 894/197, 1707/14, 1707/73, vse k.o. Trnovsko predmestje

\* V DPN obravnavani objekt O9 je sestavljen iz 5 stanovanjskih objektov, ki jih obravnavamo kot samostojne objekte.

Objekti se nahajajo na levem bregu Malega grabna na Vrhovcih (objekta O5 in O6), na desnem bregu Malega grabna na Dolgem mostu (objekti O3, O3A in O4A), na desnem bregu Malega grabna v Mestnem logu oziroma na Jesenkovem (objekti O14, O14A, O14B, O14C, O14D,



O14E, O14F, O14G, O15A, O16A, O17A, O17B in O17C) ter na desnem bregu na Rakovi jelši (objekta O2A in O2B).

V DPN je obravnavano tudi rušenje objektov O2, O4, O15, O16, O17 in O18 na levem bregu Malega grabna ob Opekarski cesti, vendar je bilo ugotovljeno, da ureditve vanje ne posegajo in se jih zato ohranja (O2, O4, O17 in O18) ali pa na terenu sploh ne obstajajo več (O15, O16).

Obstoječa stanovanjska objekta na levem in desnem bregu Malega grabna na Rakovi jelši na mestu gradnje rekonstruiranega mostu čez Mali graben na Opekarski cesti (V DPN objekta z oznako O0 in O1) bosta obravnavana v ločenem projektu za gradnjo mostu "Most čez Mali graben na Opekarski cesti, LUZ d.d., št. projekta 7914" in nista predmet tega projekta. Zaradi prilagojene ureditve mostu na Opekarski cesti in vodnogospodarskih ureditev na tem mestu ureditve sicer ne bodo posegale v objekt O1, zaradi česar se bo objekt O1 ohranil. Objekt O0 bo, kot je predvideno, porušen zaradi gradnje mostu na Opekarski cesti in navezovalnih javnih cest na levem bregu Malega Grabna.

Objekt O3A (kovinski nadstrešek) bo odstranil lastnik sam skladno z dogovorom z investitorjem posega. Objekt O16A v naravi predstavlja čebelnjak, ki ga bo investitor v dogovoru z lastnikom zemljišča/čebelnjaka prestavil na ustreznejše mesto. Zato v predmetnem načrtu ni podrobnejših podatkov o materialih za objekta O3A in O16A, prav tako pa objekta nista upoštevana v količinah materialov iz rušitev, ki so navedene v načrtu 10/3 Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki, LUZ d.d., št. 7753-10/3.

Objekt O17A je prizidek mizarški delavnici. Vzpostavitev objekta v obratovalno stanje po rušitvi dela objekta (npr. gradnja začasnih sten, oken, instalacij itd.) se izvede v dogovoru z investitorjem in ni predmet tega projekta.

#### Seznam obstoječih objektov, ki so prevideni za rušenje:

zap. št.	oznaka objekta	vključen v DPN	evidenca objektov v registru nepremičnin	k.o.	št. parcele	dejanska raba stavbe	opis objekta
1	O2A	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	894/197, 1707/73, 1707/14	nestanovanjska	nadstrešek
2	O2B	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	1707/14, 1707/240, 894/197	nestanovanjska	vrtna lopa
3	O3	DA	DA	1723-Vič	2165/1, 2165/10, 2165/11	nestanovanjska	garaža s prizidanimi vrtnimi lopami
4	O3A	NE	NE	1723-Vič	2129/3, 2129/4	nestanovanjska	nadstrešek
5	O4A	NE	NE	1723-Vič	2004/13, 2112/2	nestanovanjska	vrtna lopa
6	O5	DA	DA	1994-Dobrova	1981/12	nestanovanjska	kmetijska lopa
7	O6	DA	NE	1994-Dobrova	1884/5	nestanovanjska	vrtna lopa
8	O7	DA	DA	1722-Trnovsko predmestje	506/15, 664/3, 1751	nestanovanjska	garaža
9	O8	DA	DA	1722-Trnovsko predmestje; 1723-Vič	506/15; 2181/11, 2181/14	nestanovanjska	garaža s prizidanimi lopami
10	O9_1	DA	DA	1723-Vič	2181/12	stanovanjska	krajna vrstna hiša
11	O9_2	DA	DA	1723-Vič	2181/45	stanovanjska	vrstna hiša
12	O9_3	DA	DA	1723-Vič	2181/48	stanovanjska	vrstna hiša



13	O9_4	DA	DA	1723-Vič	2181/51	stanovanjska	vrstna hiša
14	O9_5	DA	DA	1723-Vič	2181/11	stanovanjska	krajna vrstna hiša
15	O10	DA	DA	1723-Vič	2181/17	nestanovanjska	garaža s prizidanimi vrtnimi lopami
16	O11	DA	DA	1723-Vič	2174/5	nestanovanjska	dve garaži s prizidano vrtno lopo
17	O12	DA	DA	1723-Vič	2174/5	nestanovanjska	dve garaži s prizidanimi vrtnimi lopami
18	O13	DA	DA	1723-Vič	2174/5	nestanovanjska	garaža
19	O14	DA	NE	1722-Trnovsko predmestje	525/5	nestanovanjska	vrtičarska uta
20	O14A	NE	NE	1723-Vič	2421	nestanovanjska	vrtičarska uta
21	O14B	NE	NE	1723-Vič	1871/5	nestanovanjska	vrtičarska uta
22	O14C	NE	NE	1723-Vič	1871/5	nestanovanjska	nadstrešek
23	O14D	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	1707/22	nestanovanjska	nadstrešek
24	O14E	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	1707/22	nestanovanjska	vrtičarska uta
25	O14F	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	508/13	nestanovanjska	vrtičarska uta
26	O14G	NE	NE	1723-Vič	2176/22	nestanovanjska	vrtičarska uta
27	O15A	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	525/5, 524/3	nestanovanjska	vrtičarska uta
28	O16A	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	1707/113, 1707/185	nestanovanjska	čebelnjak
29	O17A	NE	DA	1722-Trnovsko predmestje	361/66	poslovna	del mizarske delavnice
30	O17B	NE	DA	1722-Trnovsko predmestje	361/220, 361/221	nestanovanjska	garaža
31	O17C	NE	NE	1722-Trnovsko predmestje	831/4, 1707/185	nestanovanjska	vrtna lopa

#### Podatki o objektih, ki so prevideni za rušenje:

zap. št.	oznaka objekta	opis objekta	opis konstrukcije	komunalni priključki	št. etaž	zazidana površina
1	O2A	nadstrešek	les	ne	-	25
2	O2B	vrtna lopa	les	ne	1	17
3	O3	garaža s prizidanimi vrtnimi lopami	opeka in kombinacija različnih materialov	elektrika	1	111
4	O3A	nadstrešek	jeklo	ne	-	177
5	O4A	vrtna lopa	les	ne	1	29
6	O5	kmetijska lopa	les	ne	1	18
7	O6	vrtna lopa	opeka in les	ne	1	4
8	O7	garaža	kovina	ne	1	15
9	O8	garaža s prizidanimi lopami	les	ne	1	71
10	O9_1	krajna vrstna hiša	opeka in kombinacija različnih materialov	vodovod, elektrika	1	40
11	O9_2	vrstna hiša	opeka in kombinacija različnih materialov	vodovod, elektrika	2	63
12	O9_3	vrstna hiša	opeka in kombinacija različnih materialov	vodovod, elektrika	1	56
13	O9_4	vrstna hiša	opeka in kombinacija različnih materialov	vodovod, elektrika	1	59
14	O9_5	krajna vrstna hiša	opeka in kombinacija različnih materialov	vodovod, elektrika	2	79
15	O10	garaža s prizidanimi vrtnimi lopami	opeka / les (kombinacija različnih materialov)	ne	1	108
16	O11	dve garaži s prizidano vrtno lopo	les / kovina	ne	1	57
17	O12	dve garaži s prizidanimi vrtnimi lopami	les	ne	1	163



18	<b>O13</b>	garaža	profilirana pločevina z izolacijo	ne	1	32
19	<b>O14</b>	vrtičkarska uta	les	ne	1	16
20	<b>O14A</b>	vrtičkarska uta	les	ne	1	25
21	<b>O14B</b>	vrtičkarska uta	les	ne	1	25
22	<b>O14C</b>	nadstrešek	les	ne	-	15
23	<b>O14D</b>	nadstrešek	les	ne	-	5
24	<b>O14E</b>	vrtičkarska uta	les	ne	1	17
25	<b>O14F</b>	vrtičkarska uta	les	ne	1	16
26	<b>O14G</b>	vrtičkarska uta	les	ne	1	8
27	<b>O15A</b>	vrtičkarska uta	les	ne	1	14
28	<b>O16A</b>	čebelnjak	les	ne	-	7
29	<b>O17A</b>	del mizarske delavnice	armirani beton in kombinacija različnih materialov	vodovod, elektrika - notranje instalacije objekta	2	23
30	<b>O17B</b>	garaža	les	ne	1	15
31	<b>O17C</b>	vrtna lopa	les	ne	1	14



### 3. PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Za vsak objekt je bil izdelan terenski ogled in popis materialov za rušenje. Dostop v objekte ni bil omogočen, zato so vsi podatke na ravni odgovorne projektantske ocene.

Za vsak objekt je prikazana fotografija ter podatek o skupnih ocenjenih količinah materiala. Podatki so ocenjeni!

#### 3.1 Objekt O2A

**Pomožni objekt O2A; nadstrešek na parcelah št. 894/197, 1707/73, 1707/14, vse k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O2A</b>	Streha	770	kg	ŽELEZO
površina 15m <sup>2</sup>	Ostrešje - obloga	1.040	kg	LES
	Ostrešje - lege	1.600	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	403	kg	LES



#### 3.2 Objekt O2B

**Pomožni objekt O2B; lopa na parcelah št. 1707/14, 1707/240, 894/197, k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O2B</b>	AB plošča	9.600	kg	BETON
površina 17m <sup>2</sup>	Streha	1.260	kg	OPEKA
Obseg 17m	Ostrešje - lege	230	kg	LES
	Ostrešje -	376	kg	LES



	špirovci			
	Ostrešje - obloga	896	kg	LES
	Stene	2.448	kg	LES
	Okno	80	kg	STEKLO
	Žleb	28	kg	ŽELEZO



### 3.3 Objekt O3

**Pomožni objekt O3; garaža s prizidanimi lopami na parcelah št. 2165/10, 2165/11, obe k.o. Vič**

<b>O3</b>	AB temelj	16.128	kg	BETON
<b>P</b>	AB plošča	22.560	kg	BETON
površina 47m <sup>2</sup>	Streha	1.114	kg	SALONIT
obseg 28m	Ostrešje - lege	461	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	968	kg	LES
	Ostrešje - obloga	2.112	kg	LES
	Stene	10.320	kg	BETON
	Okno	80	kg	STEKLO
	Vrata - železna	316	kg	ŽELEZO
<b>P</b>	Streha	320	kg	SALONIT
površina 14m <sup>2</sup>	Les - razno	624	kg	LES
obseg 15m	Ostrešje - špirovci	102	kg	LES



	AB plošča	10.080	kg	BETON
	Stena	3.492	kg	MEŠANO GR
	Vrata	80	kg	LES
	Okno	169	kg	STEKLO
<b>P</b>	Streha	960	kg	SALONIT
površina 22+28 m2	Ostrešje - špirovci	448	kg	LES
	Ostrešje - obloga	1.600	kg	LES
	Stene	2.600	kg	LES
	Betonska škarpa	23.040	kg	BETON
	Temelj	7.680	kg	BETON



### 3.4 Objekt O3A

**Objekt O3A; jeklena nadstrešnica na parceli št. 2129/4, k.o. Vič.**

**Nadstrešnico bo lastnik objekta (po dogovoru) odstranil sam, zato objekt ni evidentiran za potrebe rušitve in določitve količin materiala.**





### 3.5 Objekt O4A

#### Pomožni objekt O4A; vrtna lopa na parceli št. 2112/2, k.o. Vič

<b>O4A</b>	Streha	544	kg	SALONIT
	Ostrešje - lege	358	kg	LES
površina 29m <sup>2</sup>	Ostrešje - špirovci	538	kg	LES
obseg 26m	Stene	2.080	kg	LES
	Okno	160	kg	STEKLO



### 3.6 Objekt O5

#### Pomožni objekt O5; kmetijska lopa na parceli št. 1981/12, k.o. Dobrova

<b>O5</b>	AB plošča	13.440	kg	BETON
	Streha	3.402	kg	OPEKA
površina 28m <sup>2</sup>	Ostrešje - lege	461	kg	LES
obseg 22m	Ostrešje - špirovci	376	kg	LES
	Ostrešje - obloga	2.419	kg	LES
	Dimnik	124	kg	ŽELEZO
	Stene	2.112	kg	LES
	Vrata	80	kg	LES
	Okno	120	kg	STEKLO



	Les - razno	768 kg	LES
--	-------------	--------	-----



### 3.7 Objekt O6

**Pomožni objekt O6; vrtna lopa na parceli št. 1884/5, k.o. Dobrova**

<b>O6</b>	Streha	378 kg	OPEKA
	AB plošča	1.920 kg	BETON
površina 4m <sup>2</sup>	Ostrešje	100 kg	LES
obseg 8m	Stene	10.800 kg	OPEKA
	Vrata	80 kg	LES







### 3.8 Objekt O7

**Pomožni objekt O7; garaža na parcelah št. 506/15, 664/3, k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O7</b>	Streha	128	kg	SALONIT
	Streha	100	kg	PLASTIKA
površina 15m <sup>2</sup>	Stene	1.668	kg	ŽELEZO
obseg 16m	Strop	711	kg	ŽELEZO



### 3.9 Objekt O8

**Pomožni objekt O8; garaža s prizidanimi lopami na parcelah št. 506/15, 2181/11, 2181/14, k.o. Vič**

<b>O8</b>	AB plošča	34.080	kg	BETON
	Streha	1.766	kg	SALONIT
površina 71m <sup>2</sup>	Ostrešje - obloga	3.533	kg	LES
obseg 42m	Ostrešje - lege	336	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	768	kg	LES
	Stene	4.032	kg	LES







### 3.10 Objekt O9.1

#### Stanovanjski objekt O9 (O9.1), vrstna hiša na parceli št. 2181/12, k.o. Vič

O9.1	Okno	80	kg	STEKLO
	Okno	50	kg	PLASTIKA
Višina 6m	Vrata	80	kg	LES
Širina 5,07	Streha	0	kg	OPEKA
Dolžina 7,86	Žleb	32	kg	ŽELEZO
	Dimnik	1.040	kg	OPEKA
	Ostrešje - lege	192	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	320	kg	LES
	Stropna plošča	0	kg	LES
	Notranje stene	9.000	kg	OPEKA
	Tlak	0	kg	MEŠANO GR
	Zunanje stene	94.320	kg	OPEKA
	Greznica	11.520	kg	BETON
	Temelj	13.824	kg	BETON
	Okno	240	kg	STEKLO



### 3.11 Objekt O9.2

#### Stanovanjski objekt O9 (O9.2), vrstna hiša na parceli št. 2181/45, k.o. Vič

O9.2	Okno	150	kg	PLASTIKA
	Okno - balkon	160	kg	STEKLO
Višina 7,5m	Okno - balkon	100	kg	PLASTIKA
Širina 5,5	Vrata	80	kg	LES
Dolžina	Streha	1.874	kg	ŽELEZO



11,63				
St. objekt	Venec	323	kg	ŽELEZO
	Žleb	52	kg	ŽELEZO
	Ostrešje - lege	1.152	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	1.221	kg	LES
	Ostrešje - obloga	2.399	kg	LES
	Stropna plošča	30.703	kg	BETON
	Notranje stene	25.695	kg	OPEKA
	Tlak	26.482	kg	MEŠANO GR
	Tlak - obloga	3.070	kg	LES
	Balkon	3960	kg	BETON
	Ograja	9.000	kg	BETON
	Ograja - temelj	9.600	kg	BETON
	Ograja - les	500	kg	LES
	Zunanje stene	154.170	kg	OPEKA
	Greznica	11.520	kg	BETON
	Temelj	19.734	kg	BETON
	Okno	120	kg	STEKLO







### 3.12 Objekt O9.3

#### Stanovanjski objekt O9 (O9.3), vrstna hiša na parceli št. 2181/48, k.o. Vič

O9.3	Okno	75	kg	PLASTIKA
	Vrata	80	kg	LES
Višina 7,5m	Streha	4.510	kg	BETON
Širina 5,5	Žleb	38	kg	ŽELEZO
Dolžina 11,63	Dimnik	1.280	kg	OPEKA
St. objekt	Ostrešje - lege	1.144	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	1.613	kg	LES
	Ostrešje - obloga	3.070	kg	LES
	Stropna plošča	30.703	kg	BETON
	Notranje stene	12.848	kg	OPEKA
	Tlak	30.703	kg	BETON
	Tlak - obloga	1.535	kg	LES
	Zunanje stene	60.396	kg	OPEKA
	Greznica	11.520	kg	BETON
	Temelj	19.734	kg	BETON
	Okno	80	kg	STEKLO





### 3.13 Objekt O9.4

#### Stanovanjski objekt O9 (O9.4), vrstna hiša na parceli št. 2181/51, k.o. Vič

O9.4	Okno	50	kg	PLASTIKA
	Okno - balkon	80	kg	STEKLO
Višina 7,5m	Okno - balkon	50	kg	PLASTIKA
Širina 5,5	Vrata	80	kg	LES
Dolžina 11,63	Streha	4.510	kg	BETON
St. objekt	Žleb	38	kg	ŽELEZO
	Dimnik	1.280	kg	OPEKA
	Ostrešje - lege	1.144	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	1.613	kg	LES
	Ostrešje - obloga	3.070	kg	LES
	Stropna plošča	30.703	kg	BETON
	Notranje stene	12.848	kg	OPEKA
	Tlak	30.703	kg	BETON
	Tlak - obloga	1.535	kg	LES
	Zunanje stene	60.396	kg	OPEKA
	Greznica	11.520	kg	BETON
	Temelj	19.734	kg	BETON
	Okno	160	kg	STEKLO



### 3.14 Objekt O9.5

#### Stanovanjski objekt O9 (O9.5), vrstna hiša na parceli št. 2181/11, k.o. Vič

O9.5	Okno	100	kg	PLASTIKA
	Okno - strešno	32	kg	STEKLO
Višina 8m	Vrata	80	kg	LES
Širina 5,5	Streha	4.826	kg	OPEKA
Dolžina 11,63	Žleb	42	kg	ŽELEZO
St. objekt	Dimnik	5.760	kg	OPEKA
	Ostrešje - lege	1.248	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	1.613	kg	LES
	Ostrešje - obloga	3.432	kg	LES
	Stropna plošča	30.703	kg	BETON
	Notranje stene	20.556	kg	OPEKA
	Tlak	30.703	kg	BETON
	Tlak - obloga	3.070	kg	LES
	Zunanje stene	44.254	kg	OPEKA
	Greznica	11.520	kg	BETON



	Temelj	19.734	kg	BETON
--	--------	--------	----	-------



### 3.15 Objekt O10

**Pomožni objekt O10; garaža s prizidanimi lopami na parceli št. 2181/17, k.o. Vič**

<b>O10</b>	Stene	1.971	kg	LES
	Streha	608	kg	LES
površina 108m <sup>2</sup>	Streha	143	kg	PLASTIKA
obseg 46m	Okno	40	kg	STEKLO
	Stene	42.000	kg	OPEKA
	Vrata	80	kg	LES
	Vrata	80	kg	PLASTIKA
	Vrata	128	kg	LES
	Ostrešje - lega	538	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	1.258	kg	LES
	Ostrešje - obloga	4.160	kg	LES
	Streha	1.170	kg	OPEKA
	Streha	1.760	kg	SALONIT
	AB plošča	51.840	kg	BETON



	Pločevina	506 kg	ŽELEZO
--	-----------	--------	--------



### 3.16 Objekt O11

**Pomožni objekt O11; vrstne lope na parceli št. 2174/2, k.o. Vič**

<b>O11</b>	Železna stena	2.370	kg	ŽELEZO
	Streha	853	kg	ŽELEZO
	Stena	1.536	kg	LES
	Stena	886	kg	LES
	Okno	40	kg	STEKLO
	AB plošča	47.520	kg	BETON
	Streha	1.072	kg	SALONIT
	Ostrešje - lege	960	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	832	kg	LES
	Ostrešje - obloga	1.344	kg	LES



### 3.17 Objekt O12

**Pomožni objekt O12; garaža s prizidanimi lopami na parceli št. 2174/2, k.o. Vič**



<b>O12</b>	Streha	3.200	kg	SALONIT
	Ostrešje - špirovci	2.675	kg	LES
površina 163m <sup>2</sup>	Ostrešje - obloga	6.400	kg	LES
obseg 66m	AB plošča	78.240	kg	BETON
	Stene	6.336	kg	LES
	Žleb	66	kg	ŽELEZO



### 3.18 Objekt O13

#### Pomožni objekt O13; garaža na parceli št. 2174/2, k.o. Vič

<b>O13</b>	AB plošča	21.120	kg	BETON
	Temelj	9.216	kg	BETON
površina 32m <sup>2</sup>	Streha	1.625	kg	MEŠANO GR IZ
obseg 24m	Jekleni profili	71	kg	ŽELEZO
	Jekleni profili	171	kg	ŽELEZO
	Stene	2.100	kg	MEŠANO GR IZ
	Les - razno	100	kg	LES
	Žleb	20	kg	ŽELEZO



### 3.19 Objekt O14

**Pomožni objekt O14; vrtičkarska uta na parceli št. 525/5, k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O14</b>	Streha	256	kg	SALONIT
	Stena	1.306	kg	LES





### 3.20 Objekt O14A

#### Pomožni objekt O14A; vrtičkarska uta na parceli št. 2421, k.o. Vič

<b>O14A</b>	Temelj	7.680	kg	BETON
	Ograja	352	kg	LES
površina 25m <sup>2</sup>	Stena	1.200	kg	LES
Obseg 20m	Streha	672	kg	SALONIT
	Ostrešje - špirovci	806	kg	LES
	Ostrešje - obloga	1.120	kg	LES
	Ostrešje - lege	576	kg	LES
	Les - razno	30	kg	LES
	Okno	40	kg	STEKLO



### 3.21 Objekt O14B

#### Pomožni objekt O14B; vrtičkarska uta na parceli št. 1871/5, k.o. Vič

<b>O14B</b>	AB plošča	12.000	kg	BETON
	Stene	1.120	kg	LES
površina 25m <sup>2</sup>	Okno	80	kg	STEKLO
	Vrata	80	kg	LES
	Stena	500	kg	MEŠANO GR IZ
	Ograja	112	kg	LES
	Ostrešje - obloga	768	kg	LES
	Ostrešje - lege	269	kg	LES
	Ostrešje -	538	kg	LES



	špirovci			
	Steber	549	kg	LES
	Streha	1.161	kg	ŽELEZO
	Ostrešje - obloga	1.568	kg	LES



### 3.22 Objekt O14C

#### Pomožni objekt O14C; nadstrešek na parceli št. 1871/5, k.o. Vič

<b>O14C</b>	Pločevina	20	kg	ŽELEZO
	AB plošča	7.680	kg	BETON
	Streha	461	kg	SALONIT
	Nosilci	915	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	90	kg	LES
	Ostrešje - obloga	1.536	kg	LES
	Žleb	14	kg	ŽELEZO
	Ograja	384	kg	LES



### 3.23 Objekt O14D

**Pomožni objekt O14D; nadstrešek na parceli št. 1707/22, k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O14D</b>	Beton	1.200	kg	BETON
	Streha	468	kg	OPEKA
	Stene	2.304	kg	LES
	Ostrešje	50	kg	LES



### 3.24 Objekt O14E

**Pomožni objekt O14E; vrtičkarska uta na parceli št. 1707/22, k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O14E</b>	Beton	3.600	kg	BETON
	Streha	1.575	kg	OPEKA
površina 17m <sup>2</sup>	Ostrešje - obloga	1.120	kg	LES
Obseg 18m	Ostrešje - lege	218	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	269	kg	LES
	Stene	1.440	kg	LES
	Vrata	160	kg	LES
	Okno	120	kg	STEKLO
	Plastika	10	kg	PLASTIKA
	Dimnik	560	kg	OPEKA
	Pločevina	10	kg	ŽELEZO



### 3.25 Objekt O14F

**Pomožni objekt O14F; vrtilčarska uta na parceli št. 508/1, k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O14F</b>	AB plošča	11.520	kg	BETON
	Betonski zidak	540	kg	BETON
24m2	Stene	1.120	kg	LES
	Vrata	80	kg	LES
	Okno	80	kg	STEKLO
	Dimnik	560	kg	OPEKA
	Streha	538	kg	SALONIT
	Ostrešje - lege	154	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	202	kg	LES
	Žleb	18	kg	ŽELEZO
	Pločevina	10	kg	ŽELEZO
	Streha	270	kg	OPEKA
	Les - razno	50	kg	LES





### 3.26 Objekt O14G

#### Pomožni objekt O14G; vrtilčarska uta na parceli št. 2176/22, k.o. Vič

<b>O14G</b>	Stene	880	kg	LES
	Streha	192	kg	SALONIT
površina 8m <sup>2</sup>	Ostrešje	50	kg	LES

Objekt je lesena lopa dimenzije 2,8 x 2,8 m, pokrita s salonitnimi ploščami. Vhodna vrata so lesena.

### 3.27 Objekt O15A

#### Pomožni objekt O15A; vrtilčarska uta na parceli št. 525/5, 524/3, k.o. Trnovsko predmestje

<b>O15A</b>	Streha	320	kg	SALONIT
	Ostrešje - obloga	640	kg	LES
Površina 14m <sup>2</sup>	Ostrešje - špirovci	264	kg	LES
Obseg 15m	Stene	2.080	kg	LES
	Stiropor	27	kg	STIROPOR
	Beton	4.560	kg	BETON





### 3.28      Objekt O16A

**Pomožni objekt O16A; čebelnjak na parcelah št. 1707/113, 1707/224, obe k.o. Trnovsko predmestje**

**Čebelnjak se v celoti prestavi na zemljišču na stroške investitorja in v dogovoru z lastnikom zemljišča/čebelnjaka)**



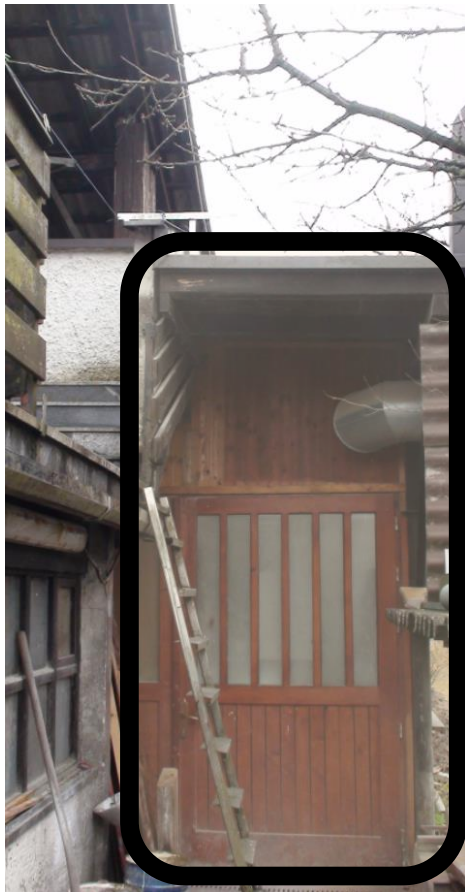


### 3.29 Objekt O17A

#### 27. Poslovni objekt O17A; del mizarske delavnice na parceli 361/66, k.o. Trnovsko predmestje

<b>O17A</b>	AB plošča	7.200	kg	BETON
	Streha	695	kg	ŽELEZO
površina 15m <sup>2</sup>	Okno	360	kg	STEKLO
Obseg 13m	Stene	15.480	kg	BETON
	Les - razno	288	kg	LES
	Tlak	7.680	kg	BETON

Poruši se le del objekta neposredno ob brežini Malega Grabna v širini ca 2 m.





### 3.30 Objekt O17B

**Pomožni objekt O17B; lopa na parcelah 361/220 in 361/221, obe k.o. Trnovsko predmestje**

<b>O17B</b>	AB plošča	7.200	kg	BETON
	Jekleni profili	205	kg	ŽELEZO
Površina 15m <sup>2</sup>	Pločevina	71	kg	ŽELEZO
Obseg 11m	Streha	272	kg	SALONIT
	Ostrešje - špirovci	700	kg	LES
	Ostrešje - obloga	480	kg	LES
	Stene	1.344	kg	LES





### 3.31 Objekt O17C

#### Pomožni objekt O17C; lopa na parceli 831/4, k.o. Trnovsko predmestje

<b>O17C</b>	AB plošča	6.720	kg	BETON
	Streha	280	kg	BITUMEN
Površina 14m <sup>2</sup>	Ostrešje - lege	192	kg	LES
Obseg 15m	Ostrešje - obloga	896	kg	LES
	Ostrešje - špirovci	384	kg	LES
	Žleb	26	kg	ŽELEZO
	Stene	2.160	kg	LES
	Okno	80	kg	STEKLO
	Železo - razno	5	kg	ŽELEZO





#### 4. OCENA STROŠKOV RUŠENJA OBJEKTOV

Ocena stroškov je izdelana po pavšalnih vrednostih na enoto objekta in velikost zazidane površine:

ocena stroškov (vse vrednosti brez DDV)	ena etaža	dve etaži	m2	strošek
<b>stanovanjski / poslovni objekti</b> , zidani (AB, beton, opeka): ocena stroška za rušenje in odvoz povprečno [redacted] EUR na objekt (ena etaža - O9.1, O9.3, O9.4, O9.5), [redacted] EUR na objekt (dve etaži - O9.2, O17A)	[redacted]	[redacted]		[redacted]
<b>pomožni objekti</b> , zidani (opeka, les, kovina - O3, O6, O7, O10, O11, O13), ena etaža: ocena stroška [redacted] EUR / m2 zazidane površine			327,00	[redacted]
<b>pomožni objekti</b> (lopa, nadstrešek - O2A, O2B, O4A, O5, O8, O12, O14, O14A, O14B, O14C, O14D, O14E, O14F, O14G, O15A, O17B, O17C), les, ena etaža: ocena stroška [redacted] EUR / m2 zazidane površine			493,00	[redacted]
			<b>SKUPAJ</b>	[redacted]

Stroški ne vključujejo DDV.



## 5 GRAFIČNE PRILOGE

list 1	Pregledna situacija	1:10.000
list 2	Situacija	1:1.000
list 3	Situacija	1:1.000
list 4	Situacija	1:1.000
list 5	Situacija	1:1.000
list 6	Situacija	1:1.000
list 7	Situacija	1:1.000
list 8	Situacija	1:1.000